ОБЩИНА БРЕЗНИК

Изх. № 01-00-71

11.05.2022г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
БРЕЗНИК

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от Васил Узунов, кмет на Община Брезник

Относно: Утвърждаване на пазарна оценка и сключване на договор за продажба на ПИ 14893.501.82- село Гигинци, върху който е построена сграда с отстъпено право на строеж .

УВАЖАЕМИ СЪВЕТНИЦИ,

Подадено е заявление с вх. № 9400-347/03.02.2021 г. от Аресанка Георгиева за закупуване на Общински поземлен имот с идентификатор 14893.501.82, с.Гигинци, общ.Брезник по КК и КР на АГКК, представляващ парцел XVIII, кв.6, номер по предходен план :40 по РП на село Гигинци, площ **660 кв.м**., Акт за общинска собственост № 6908, върху който законно е построена сграда по договор за отстъпено право на строеж с Общината с Велика Васкова Дойчинова. Заявителката е представила Нот.акт №122/1985г. и Скица №15-67499/24.01.2022г., с което доказва, че е собственик на сградата.

Данъчната оценка на имота е **1 425,60 лв.**

Предлагам на Общинския съвет следния проект за

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 23, ал. 1, ал. 2 и ал.3, б „а”, чл. 33 от НПРУРОИ в Община Брезник:

1. Утвърждава пазарната оценка на Общински поземлен имот с идентификатор 14893.501.82, с.Гигинци, общ.Брезник по КК и КР на АГКК, представляващ парцел XVIII, кв.6, номер по предходен план :40 по РП на село Гигинци, с площ от **660 кв.м**., находящ се в село Гигинци, общ. Брезник, обл. Перник, върху който законно е построена сграда със застроена площ от 61 кв.м. по договор за отстъпено право на строеж (акт за частна общинска собственост № 6908/23.03.2022 г.), в размер на **5 544.00 лв**. / пет хиляди, петстотин, четирдесет и четири лева и нула стотинки/ , или **8.40 лв**. на 1 кв. м. Сумата се облага с ДДС.

2. Упълномощава Кмета на Община Брезник да сключи договор за продажба за поземлен имот с идентификатор 14893.501.82, с.Гигинци, общ.Брезник по КК и КР на АГКК, представляващ парцел XVIII, кв.6, номер по предходен план :40 по РП на село Гигинци, площ **660 кв.м**., находящ се в село Гигинци с Аресанка Георгиева.

С уважение,

ВАСИЛ УЗУНОВ
Кмет на Община Брезник

Съгласувано с:
Иванна Венева, секретар на Община Брезник:.....дата 05.05.2022г.;

Съгласувано с:
Милен Миленков, гл.юрисконсулт..... .. дата 05.05.2022г.;

Изготвил:
Иванка Михайлова, ст. експерт ..... дата 05.05.2022г.;

обл. Перник, гр. Брезник, ул.”Елена Георгиева “ № 16,
тел.: 07751/24-34, факс: 07751/38-45, e-mail: :kmet@breznik.egov.bg, www.breznik. egov.bg